

Organització i Gestió de l'Empresa Immobiliària

11a Edició

Codi: 204022

Tipologia: Curs d'especialització

Crèdits: 4.00

Idioma: Català

Data d'inici: 23/03/2021

Data darrera sessió presencial: 04/05/2021

Data de finalització: 04/05/2021

Horari: Dimarts de 16 a 20 h. ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM. PRESENCIALMENT al Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària (pendent de confirmar) * Sempre i quan no es doni una situació de força major que ho impedeixi (COVID19)

Lloc de realització: ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM i PRESENCIALMENT al Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària (pendent de confirmar)

Places: 50 (es reserven 10 places per al curs d'especialització)

Preus i descomptes

Preu: 380 €

10% de descompte per persones aturades en el moment de la matrícula.

342€ (150 € preinscripció + 192 € Matrícula)

10% de descompte per alumnes i exalumnes de la UdG.

342€ (150 € preinscripció + 192 € Matrícula)

10% de descompte per alumnes i exalumnes de màsters, postgraus i diplomes d'especialització de la Fundació UdGIF.

342€ (150 € preinscripció + 192 € Matrícula)

10% de descompte per personal UdG (PDI i PAS) i Fundació UDGIF.

342€ (150 € preinscripció + 192 € Matrícula)

5% de descompte per persones amb discapacitat reconeguda igual o superior a 33 %.

361€ (150 € preinscripció + 211 € Matrícula)

10% de descompte per persones amb discapacitat reconeguda igual o superior a 65 %.

342€ (150 € preinscripció + 192 € Matrícula)

5% de descompte per membres de famílies nombroses o monoparentals.

361€ (150 € preinscripció + 211 € Matrícula)

10% de descompte per matrícula de 2 treballadors de la mateixa empresa o organització (la factura anirà a càrrec de l'empresa).

342€ (150 € preinscripció + 192 € Matrícula)

15% de descompte per matrícula de 3 o més treballadors de la mateixa empresa o organització (la factura anirà a càrrec de l'empresa).

323€ (150 € preinscripció + 173 € Matrícula)

10% de descompte per matrícula de treballadors d'empreses que hagin realitzat formació a mida amb la Fundació UdGIF.

342€ (150 € preinscripció + 192 € Matrícula)

5% de descompte per col·legis professionals.

361€ (150 € preinscripció + 211 € Matrícula)

20% de descompte per col·legiats de les entitats organitzadores i empleats d'aquests col·legis.

304€ (150 € preinscripció + 154 € Matrícula)

Sessions Informatives

	Data	Hora	Lloc
Sessió informativa 1	22/09/2020	17:00	ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM. Inscriure's fent clic aquí .

Raons per fer el curs

Adquirir els coneixements i la capacitat professional per a desenvolupar les habilitats necessàries d'aprenentatge per estar al front d'una agència immobiliària a Catalunya i poder inscriure's en el Registre d'Agents Immobiliaris de Catalunya.

Objectius

Formar professionals qualificats i facilitar la comprensió i assimilació de coneixements pràctics i útils, necessaris per a l'exercici professional com intermediari immobiliari a Catalunya.

Sortides professionals

- Formar professionals qualificats que els permeti crear la seva pròpia agència immobiliària.
- Especialista en intermediació immobiliària (preus de mercat, fases de la compravenda, del lloguer d'immobles, etc.)
- Especialista en administració i gestió de comunitats i lloguers.
- Especialista en Valoracions Immobiliàries i en peritatges judicials.
- Accedir a llocs de treball de responsabilitat en empreses del sector immobiliari.
- Formació contínua mitjançant el reciclatge i l'ampliació de coneixements.

A qui s' adreça

A professionals qualificats per a llocs de treball de responsabilitat en empreses del sector immobiliari: promoció, construcció, intermediació, administració i gestió d'immobles i capacitar-los per desenvolupar les tasques pròpies en els àmbits de la gestió i direcció empresarial.

Requisits d'admissió

Persones interessades en adquirir coneixements específics en la gestió, mediació i assessorament en el sector immobiliari.

Pla d'estudis

Organització i gestió de l'empresa immobiliària

1. Home Staging. Decorar per vendre. Com fer una publicitat impactant del producte immobiliari.
 2. Prevenció de riscos laborals.
 3. Protecció del consumidor.
 4. Aspectes econòmics. Balanços i ratis. Resultats. Auditoria
 5. Aspectes legals. Responsabilitat de l'empresari.
 6. Llei concursal.
 7. Estratègies de gestió de RRHH: atracció, retenció i desenvolupament del talent. Optimització del talent organitzatiu i del talent individual.
 8. Desenvolupament de competències dels nostres equips: lideratge, treball en equip, relacions interpersonals, converses constructives i gestió emocional.
-

Titulació

Curs d'Especialització en Organització i Gestió de l'Empresa Immobiliària per la Fundació UdG: Innovació i Formació

Metodologia

- Classes ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM.
- Classes presencials on s'exposaran temes, es resoldran casos pràctics i es podran preguntar dubtes. En molts casos, l'alumne disposarà d'informació addicional per ampliar coneixements i aprofundir en els temes.

Sistema avaluació

- Assistència mínima al 80% de les sessions.
- Superar una prova tipus test (Proves d'opcions de múltiples alternatives).

Finançament

Finançament bancari

Els estudiants matriculats poden finançar el pagament de la matrícula en quotes.

La Fundació ha establert convenis amb condicions preferents pels seus alumnes amb les següents entitats:

- [Sabadell Consumer](#)
- [CaixaBank](#)
- [Banc Santander](#)

Quadre docent

Direcció

Pere Bahí Alsina

Màster en Direcció d'Empreses Constructores i Immobiliàries per la UB. API. Llicenciat en Informàtica. Cofundador de CuBuS Immobiliària Olot.

Coordinació

Rosa Pascual Batlle

Gerent del Col·legi API.

Sara Rodríguez López

Àrea de formació del Col·legi Oficial d'Agents de la Propietat Immobiliària de Girona.

Professorat

Pere Bahí Alsina

Màster en Direcció d'Empreses Constructores i Immobiliàries per la UB. API. Llicenciat en Informàtica. Cofundador de CuBuS Immobiliària Olot.

Carles Balbín Valentí

Llicenciat en Dret. Advocat. Assessor jurídic del Col·legi API de Girona. Soci director de Balbín Advocats.

Jordi Bonmatí Roura

Llicenciat en Economia i advocat. Ribas Álvarez Assessors i Consultors.

Carme Domènech Garcia

Diplomada en Arquitectura Tècnica. Coordinadora de seguretat i salut. Tècnica superior en PRL.

Josep Donés Barcons

Secretari APCE de Catalunya.

Joana Frigolé Peracaula

Psicòleg, Coach i Conferenciant. Autora del llibre "Posa llum a la teva vida", Editorial Amat. Llicenciada en Psicologia per la UAB. Coach certificada per ICF (Internacional Coach Federation) a nivell PCC. Formada: per la Escuela Europea de Coaching; en patrons emocionals pel mètode Alba EmotingTM; en Coaching Transformacional per l'Institut Gestalt i en Transformación Relacional pel Instituto Relacional. Màster en Prevenció de Riscos Laborals.

Xavier Nieto Masero

Inspector i instructor de Consum, secció de Girona. Llicenciat en Dret per la UdG, i àrbitre en temes de telecomunicacions de la Junta Arbitral de Consum de Catalunya.

Vanessa Pérez Romo

Llicenciada en Dret i Màster en Corpore Finance per ESADE. Associada de Cuatrecasas, Gonçalves Pereira.

Dani Rodríguez Teixidó

Llicenciat en Administració i Direcció d'Empreses. Diplomat en Ciències Empresarials. Censor Jurat de Comptes. Auditoria i Control Auditors SLP.

*La direcció es reserva el dret de modificar l'equip docent, si fos necessari, per garantir el nivell de qualitat i categoria professional.

Entitats promotores

Fundació Universitat de Girona: Innovació i Formació



Col·legi i associació d'agents de la propietat immobiliària de Girona



Registre Agents Immobiliaris de Catalunya

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 0000

Organització i Gestió de l'Empresa Immobiliària

Inici curs: 23/03/2021

Data darrera sessió presencial: 04/05/2021

Fi curs: 04/05/2021

Data tancament acta avaluació: 18/05/2021

Sessions Informatives

	Data	Hora	Lloc
Sessió informativa 1	22/09/2020	17:00	ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM. Inscriure's fent clic aquí .

Calendari

Data	Lloc	Inici matí	Fi matí	Inici tarda	Fi tarda
23/3/2021				16:00	20:00
6/4/2021				16:00	20:00
13/4/2021				16:00	20:00
20/4/2021				16:00	20:00
27/4/2021				16:00	20:00
4/5/2021				16:00	20:00