

El Sector Immobiliari - AICAT

14ª Edició

Codi: 24X010

Tipologia: Diploma d'expert (postgrau)

Crèdits: 27.00

Idioma: Català

Data d'inici: 01/10/2024

Data darrera sessió presencial: 27/05/2025

Data de finalització: 29/05/2025

Horari: Dimarts i dijous de 16 a 20 h. Classes PRESENCIALS amb possibilitat de seguir per VIDEOCONFERÈNCIA. Tu tries!

Lloc de realització: PRESENCIALMENT al Col·legi Oficial d'Agents de la Propietat Immobiliària de Girona o ONLINE per videoconferència amb el programa ZOOM

Places: 48

Preus i descomptes

Preu: 2.295 €

5% de descuento para alumnos y exalumnos de la Universidad de Girona.

2.180,25€ (460 € Preinscripció + 1.570,25 € Matricula + 150 € Taxes)

5% de descuento para alumnos y exalumnos de másters, postgrados y diplomas de especialización de la Fundació UdGIF (Excepto si está incluido en la misma estructura modular).

2.180,25€ (460 € Preinscripció + 1.570,25 € Matricula + 150 € Taxes)

5% de descuento para personas con discapacidad reconocida.

2.180,25€ (460 € Preinscripció + 1.570,25 € Matricula + 150 € Taxes)

5% de descuento para personas en situación de desempleo en el momento de la matrícula.

2.180,25€ (460 € Preinscripció + 1.570,25 € Matricula + 150 € Taxes)

5% de descuento para miembros de familias numerosas o monoparentales.

2.180,25€ (460 € Preinscripció + 1.570,25 € Matricula + 150 € Taxes)

10% de descuento para empresas que matriculen 2 o 3 trabajadores dentro de un mismo curso (el mismo curso académico).

2.065,50€ (460 € Preinscripció + 1.455,50 € Matricula + 150 € Taxes)

15% de descuento para empresas que matriculen 4 o más trabajadores dentro de un mismo curso (el mismo curso académico).

1.950,75€ (460 € Preinscripció + 1.340,75 € Matricula + 150 € Taxes)

10% de descuento para personal de la UdG (PDI i PAS).

2.065,50€ (460 € Preinscripció + 1.455,50 € Matricula + 150 € Taxes)

2.180,25€ (460 € Preinscripció + 1.570,25 € Matricula + 150 € Taxes)

1.836€ (460 € Preinscripció + 1.226 € Matricula + 150 € Taxes)

Sessions Informatives

	Data	Hora	Lloc
Sessió informativa 1	19/09/2024	12:00	Per videoconferència amb el programa ZOOM fent clic aquí

Raons per fer el curs

Raons per fer el curs

- Adquiriràs els coneixements i la capacitat professional per a desenvolupar les habilitats necessàries d'aprenentatge per estar al front d'una agència Immobiliària.
- Et podràs inscriure en el Registre d'Agents Immobiliaris de Catalunya, AICAT.
- Prendràs iniciativa pròpia per dirigir la teva empresa a partir d'una bona formació, obrint-te cap a nous camins professionals.
- Format constantment, així tindràs més facilitat per afrontar les adversitats i els canvis.
- Els professionals que dominen la gestió eficaç de la seva empresa tenen més capacitat d'assolir l'èxit.
- La competitivitat i duresa de l'entorn laboral fan que hàgim de tenir coneixements clars de com gestionar recursos.
- **Un curs pensat i organitzat des del sector i per al sector.**

En la formació i el reciclatge s'hi troba el futur dels professionals

Presentació

Matrícula contínua

El Diploma està format per **9 assignatures** que poden matricular-se de manera independent com a **curs d'especialització**.

Matrícula contínua. Qui vulgui realitzar la totalitat del programa, i obtenir el Diploma d'Expert de la UdG, es pot matricular al Diploma en qualsevol moment (matrícula contínua). En aquest cas, en funció de la data de matrícula, realitzarà una part de les assignatures durant el curs 2024-2025 i la resta al llarg del curs 2025-2026.

Les matrícules que es paguin abans del 30 de setembre de 2024 tindran un descompte addicional del 5%.

Classes PRESENCIALS amb possibilitat de seguir per VIDEOCONFERÈNCIA. Tu tries!

Objectius

Formar professionals qualificats i facilitar la comprensió i assimilació de coneixements pràctics i útils, necessaris per a l'exercici professional com intermediari immobiliari a Catalunya.

Sortides professionals

- Formar professionals qualificats que els permeti crear la seva pròpia agència immobiliària.
- Especialista en intermediació immobiliària (preus de mercat, fases de la compravenda, del lloguer d'immobles, etc.)
- Especialista en administració i gestió de comunitats i lloguers.
- Especialista en Valoracions Immobiliàries i en peritatges judicials.
- Accedir a llocs de treball de responsabilitat en empreses del sector immobiliari.
- Formació contínua mitjançant el reciclatge i l'ampliació de coneixements.

A qui s' adreça

A aquells professionals del sector immobiliari que han de certificar els coneixements i aptituds en formació per a l'obtenció del número d'AICAT, requisit indispensable per exercir la professió d'agent immobiliari a Catalunya.

A professionals qualificats per a llocs de treball de responsabilitat en empreses del sector immobiliari: promoció, construcció, intermediació, administració i gestió d'immobles i capacitar-los per desenvolupar les tasques pròpies en els àmbits de la gestió i direcció empresarial.

Requisits d'admissió

Per a poder realitzar el curs cal complir algun dels següents requisits:

- Persones interessades en adquirir coneixements específics en la gestió, mediació i assessorament en el sector immobiliari.
- Persones en possessió del DEEI (Diploma d'Especialista en Estudis Immobiliaris), per la Universitat de Girona.
- Persones en possessió del CEI (Curs d'Especialització en Immobiliària), per la Universitat de Girona.
- Agents de la propietat immobiliària i els seus empleats.
- Persones que estiguin en possessió d'un títol universitari propi.
- Titulats universitaris en Dret, Econòmiques, Arquitectura i Enginyeria, Empresarials i Administració i Direcció d'Empreses, Graduat Social o en Relacions Laborals i Titulats Mercantils.
- Titulació universitària per a poder obtenir el títol de diploma d'expert.

Nota: qui no disposi de títol universitari previ, tindrà dret a rebre, amb les mateixes condicions, un certificat d'assistència lliurat per la Fundació UdG: Innovació i Formació.

Estructura modular

El Sector Immobiliari - AICAT

Dret Privat: Obligacions i Contractes

Dret Privat: Registral, Hipotecari i Drets Reals

Arrendaments Urbans

Urbanisme

Valoracions Immobiliàries

Fiscalitat Immobiliària

Normativa Específica del Sector Immobiliari

Màrqueting Immobiliari

Organització i Gestió de l'Empresa Immobiliària

Pla d'estudis

Dret privat: obligacions i contractes

1. Concepte de dret. Dret privat i dret públic. Dret privat nacional i internacional. Les comunitats autònomes i el dret privat.
2. Les fonts del dret. La jurisprudència.
3. La persona i personalitat. Capacitat jurídica i d'obrar. Circumstàncies modificadores de la capacitat d'obrar.
4. Influència jurídica del temps: prescripció i caducitat.
5. L'obligació: concepte i classes. Obligacions unilaterals i recíproques. Obligacions mancomunades i solidàries. Extinció de les obligacions.
6. El contracte: concepte, classes, requisits essencials, forma, perfeccionament, consumació, nul·litat, anul·labilitat, resolució i rescissió.
7. Contractes d'intermediació immobiliària.
8. Contracte de compravenda: concepte, prohibicions, obligacions de les parts, perfeccionament, consumació. La reserva de domini. La rescissió per lesió ultra dimidium.
9. Contractes denominats preparatoris de la compravenda: precontracte i la promesa de venda. El contracte de reserva. Les quantitats a compte del preu: les arres o la paga i senyal —definició, classes, diferència i efectes—.
10. La permuta i la diferència amb la compravenda.
11. Contracte d'opció de compra.

12. Contracte de donació.
 13. Contracte de préstec.
 14. Contractes de garantia. La fiança, el dipòsit i el contracte d'hostatge.
 15. Contracte de mandat. Els poders.
 16. Contracte de societat: concepte, classes, obligacions i extinció.
 17. Els contractes mercantils.
 18. Responsabilitat penal en l'àmbit immobiliari.
-

Dret privat: registral, hipotecari i drets reals

1. Les servituds: concepte, classes. Adquisició, modificació i extinció.
 2. Propietat i domini: contingut i limitacions. Adquisició, conservació i pèrdua del domini. La protecció del domini i del dret de propietat.
 3. El registre de la propietat: principis, inscripció, publicitat, legitimació, imprescriptibilitat, tracte successiu.
 4. La presentació i inscripció al Registre de la Propietat.
 5. Immatriculació, inscripció i els seus efectes. Obra nova. L'excés de cabuda. Agrupació i segregació. Delimitació. Les prohibicions de disposar.
 6. L'expedient de domini. Actes de notorietat.
 7. La inscripció de l'opció de compra: requisits i efectes.
 8. L'usdefruit: concepte, constitució, extinció.
 9. El dret de superfície.
 10. El dret de vol i sobrelevació.
 11. La hipoteca: concepte, naturalesa i classes. Béns hipotecables i no hipotecables. Normes de protecció del consumidor. Extinció objectiva i distribució de la responsabilitat. Obligacions susceptibles de garantia hipotecària. Constitució de la hipoteca. Drets i obligacions del creditor, del propietari i de tercers. Clàusules hipotecàries no inscriptibles en el Registre de la Propietat i els seus efectes. Extinció. Procediments per aconseguir l'efectivitat del crèdit amb garantia hipotecària. Acció real i acció personal.
 12. Breus apunts del dret de successions. La successió abintestada, en el matrimoni en règim de societat de guanys i de separació de béns. Tramitació de la declaració d'hereus abintestada.
 13. Cas pràctic (inscripció al Registre).
-

Normativa específica del sector immobiliari

1. Llei de contenció de rendes en l'arrendament habitual.
 2. Gestió del cobrament. Blanqueig de capitals.
 3. Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE).
 4. L'accés a l'habitatge assequible (plans d'habitatge, reserves d'HPO, emergència habitacional, ocupacions, etc.).
 5. LOE. Responsabilitats i garanties.
 6. Les noves obligacions de l'empresa en matèria de responsabilitat penal. El *compliance*.
 7. Llei 8/2019 de mesures urgents de protecció social i lluita contra la precarietat laboral. Jornada laboral, teletreball i altres impactes de la covid en les relacions laborals.
 8. Decret d'habitabilitat i de la cèdula d'habitabilitat.
 9. Certificat d'eficiència energètica.
 10. L'Administració i els agents immobiliaris.
 11. El registre d'agents.
-

Urbanisme

1. La normativa urbanística d'aplicació a Catalunya. La normativa sectorial.
2. El règim urbanístic del sòl. La classificació i qualificació del sòl.
3. El sistema de planejament a Catalunya. Les bases d'articulació del sistema de planejament territorial i urbanístic.
4. El planejament general: POUM i PAUM.
5. El procediment d'aprovació de plans. La participació dels particulars en el planejament.
6. El planejament derivat en sòl urbanitzable. El Pla Parcial i el Pla Parcial de Delimitació.
7. El planejament derivat en sòl urbà. El Pla de Millora Urbana. Els plans especials i els projectes d'actuació específica.
8. La reserva per l'habitatge protegit, l'estudi de viabilitat, l'agenda i el pla d'etapes.
9. Els sistemes d'actuació urbanística: des de la iniciativa particular i des de la iniciativa pública.
10. L'execució del planejament i la gestió urbanística. La divisió poligonal. Els canvis de sistemes d'actuació.
11. Les juntes de compensació i les entitats urbanístiques de col·laboració. Les associacions administratives de cooperació.
12. La concertació social: els convenis urbanístics.

13. El càlcul de l'aprofitament urbanístic. La cèdula urbanística.
 14. Les llicències urbanístiques i les autoritzacions administratives. Les parcel·lacions.
 15. Edificacions fora d'ordenació. Volum disconforme. Ús disconforme. Declaració de ruïna i la responsabilitat dels propietaris.
 16. Expropiació per raons urbanístiques. Les actuacions aïllades.
 17. El projecte d'urbanització i l'execució de les obres d'urbanització.
 18. La recepció i la conservació de les obres. La conservació per les EUC.
-

Fiscalitat immobiliària

1. La fiscalitat de les operacions immobiliàries en l'IRPF: tributació, deduccions i desgravacions.
 2. Fiscalitat de les operacions immobiliàries en l'impost sobre les societats (IS).
 3. Impost sobre el valor afegit en les operacions immobiliàries (IVA).
 4. Fiscalitat en l'impost de transmissions patrimonials i actes jurídics documentats (ITP-AJD).
 5. Impost sobre donacions i successions.
 6. Fiscalitat dels immobles i de les operacions immobiliàries en l'àmbit dels tributs locals.
 7. Els impostos en els no residents (imputacions de renda, vendes i rendes de l'arrendament).
 8. Casos específics concrets.
 9. Impost sobre estades d'establiments turístics (taxa turística). Problemàtica amb l'IVA.
-

Valoracions immobiliàries

1. Introducció a les valoracions immobiliàries. Conceptes. Principis. Introducció als mètodes de valoració. L'informe de valoració. Els estudis de mercat. Estudi de mercat d'habitatge a les comarques de Girona.
 2. El mètode de comparació de mercat. Homogeneïtzació de les mostres de mercat. El mètode de cost de reposició. Valoració de les edificacions. La depreciació.
 3. La valoració del sòl. El mètode residual estàtic. Exercicis.
 4. La valoració additiva: valor del sòl + valor de la construcció. Exercicis de valoració d'immobles de diferents tipologies.
 5. El mètode de capitalització de rendiments. Estimació de rendes. Taxa d'actualització. Introducció al mètode residual dinàmic.
 6. Taller. Exercici pràctic de valoració d'un immoble, realitzat pels alumnes a classe, emprant els diferents mètodes de valoració.
-

Organització i gestió de l'empresa immobiliària

1. Aspectes econòmics. Balanços i ràtios. Resultats. Auditoria
 2. Estratègies de gestió de RH: atracció, retenció i desenvolupament del talent. Optimització del talent organitzatiu i del talent individual.
 3. Desenvolupament de competències dels nostres equips: lideratge, treball en equip, relacions interpersonals, converses constructives i gestió emocional.
 4. Prevenció de riscos laborals
 5. Protecció del consumidor
 6. Assegurances del sector
 7. Llei concursal
 8. La Responsabilitat Social Empresarial (RSE)
 9. Eines:
 - Mapes de procés
 - Plans d'acció
-

Arrendaments urbans

1. La legislació arrendatària. Contracte d'arrendament.
2. Arrendaments d'immobles al Codi Civil.
3. Llei d'arrendaments urbans: àmbit d'aplicació, règim aplicable i arrendaments exclosos.
4. Arrendaments d'habitatge: naturalesa, cessió i sotsarrendament, durada, pròrroga, desistiment, resolució del dret de l'arrendador, alienació, divorci, mort, suspensió, resolució i extinció del contracte.
5. Arrendaments d'habitatge: renda i despeses.
6. Arrendaments d'habitatge: drets i obligacions de les parts.
7. Arrendaments d'ús diferent d'habitatge.
8. Fiança i formalització del contracte.

9. Llei 4/2013, del 4 de juny. Diferències amb la legislació anterior.
 10. RD Llei 21/2018, de 14 de desembre.
 11. RD Llei 7/2019, de 5 de març.
 12. LAU 1964: durada dels contractes i pròrroga legal.
 13. Procés judicial de desnonament.
 14. Procés arbitral de desnonament.
 15. Legislació post-Covid-19.
-

Màrqueting immobiliari

1. Com elaborar un pla de comunicació i màrqueting online i offline (teoria):

- Canvis en el paradigma empresarial
- Canvis comunicatius:
 - Marca comercial i marca personal
- Passos del pla

2. Implementació de casos particulars:

- Com estructurar una pàgina web i aspectes de SEO on page i off page.
- Calendari de màrqueting de continguts a newsletters, blogs i xarxes socials (i com escollir imatges lliures de drets):
 - Diferents canals segons els públics
 - Com programar continguts i periodicitats segons el canal.
- Optimització de paraules clau en vídeos i continguts
- Convenis amb influencers
- Google Analytics

3. El context actual i l'entorn del màrqueting:

- Entendre el mercat on ens movem.
- Factors clau de la comercialització d'avui en dia.

4. Què és de veritat el Màrqueting Immobiliari

5. Les 22 lleis Fonamentals de Màrqueting

6. El manifest del màrqueting 3.0

7. El manifest Rethinker

8. Màrqueting Transaccional

9. Màrqueting Relacional

10. Màrqueting de Guerrilla

11. Màrqueting Experiencial

12. Inbound Màrqueting 50

13. Exemples concrets de bon màrqueting Immobiliari

14. Marketing 360 graus

Titulació

Diploma d'Expert en el el Sector Immobiliari - AICAT per la Universitat de Girona*.

*Aquest títol acredita la capacitat professional requerida per poder inscriure's en el Registre d'Agents Immobiliaris de Catalunya, imprescindible per exercir legalment la professió d'agent immobiliari d'acord amb la llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, i el decret 12/2010, de 2 de febrer, pel qual es regulen els requisits per exercir l'activitat d'agent immobiliari i es crea el Registre d'Agents Immobiliaris de Catalunya.

* No inclou la taxa d'expedició del títol de la UdG

Nota: qui no disposi de títol universitari previ, tindrà dret a rebre, amb les mateixes condicions, un certificat d'assistència lliurat per la Fundació UdG: Innovació i Formació.

Metodologia

Classes presencials o virtuals (l'estudiant pot escollir com seguir les classes), on s'exposaran temes, es resoldran casos pràctics i es podran preguntar dubtes. En molts casos, l'alumne disposarà d'informació addicional per ampliar coneixements i aprofundir en els temes.

Sistema avaluació

Assistència mínima al 80% de les sessions. Cada mòdul s'avalua de forma individual. Realització presencial d'una prova tipus test, que consisteix en un examen pràctic de tots els continguts estudiats en cada mòdul.

Finançament

Finançament bancari

Els estudiants matriculats poden finançar el pagament de la matrícula en quotes.

La Fundació ha establert convenis amb condicions preferents pels seus alumnes amb les següents entitats:

- [Sabadell Consumer](#)
- [CaixaBank](#)
- [Banc Santander](#)

Quadre docent

Direcció

Joan Company Agustí

Llicenciat en Dret per la Universitat de Barcelona i Màster en Direcció d'Empreses Immobiliàries (MDI).

Agent de la Propietat Immobiliària i Administrador de Finques. President del Col·legi API de Girona. President del Consell de Col·legi Oficial d'Agents de la Propietat Immobiliària de Catalunya. Director de la immobiliària Ceigrup-Finques Company.

Elisabet Prat Alsina

Arquitecta tècnica. Postgrau en Urbanisme. Professora associada de Valoracions Immobiliàries a l'Escola Politècnica Superior de la UdG. Taxadora a ST. Col·laboradora de Duatis Arquitectes, SLP.

Coordinació

Rosa Pascual Batlle

Gerent del Col·legi Oficial d'Agents de la Propietat Immobiliària de Girona.

Sara Rodríguez López

Àrea de formació del Col·legi Oficial d'Agents de la Propietat Immobiliària de Girona.

Professorat**Jaume Bahí**

Arquitecte tècnic. Màster en Direcció i Gestió d'Empreses (UdG). API. Tècnic superior en prevenció de riscos laborals. Agent de la Propietat Immobiliària.

Carles Balbín

Llicenciat en Dret. Advocat. Assessor jurídic del Col·legi Oficial d'Agents de la Propietat Immobiliària de Girona. Soci director de Balbín Advocats.

Jordi Bonmatí

Llicenciat en Economia i advocat a Ribas Àlvarez Assessors i Consultors.

Mar Cabarrocas Salvador

Arquitecta. Professora associada a l'Escola d'Arquitectura de la UdG. Col·laboradora de Duatis Arquitectes, SLP.

Josep Maria Canyelles

Soci i consultor de Vector5.cat

Emma Collelldevall

Col·laboradora Consultoria RRHH CommonSense.

Laura Corsunsky

Sòcia directora de Corsunsky Advocats i Consultors slp. Sòcia de CORSUNSKY LAW AND LAND SL. Advocada col·legiada ICAG 1874 Girona, EXPERTA EN DRET PÚBLIC I URBANISME. Màster en Planejament i Gestió en matèria d'Urbanisme per l'UPC i Executive Program en Corporate Finance amb Law per ESADE. Funcionària en excedència.

Carme Domènech

Arquitecta tècnica en execució d'obres. Coordinadora de seguretat i salut. Tècnica superior en PRL.

Josep Donés

Secretari general de l'APCE de Catalunya.

Jordi Duatis

Arquitecte. Professor associat d'Arquitectura Legal, Dret Urbanístic i Valoracions a l'Escola d'Arquitectura de la UPC. Professor associat d'Urbanisme a l'Escola d'Arquitectura de la UdG. Vocal del Jurat d'Expropiació. Director de Duatis Arquitectes, SLP.

Francesc Espinet

Llicenciat en Dret. Advocat. Màster en Dret Immobiliari. Diplomat tècnic laboral. Soci d'ECN Advocats.

Jordi Garcia

Arquitecte superior especialitzat en edificació, urbanització, urbanisme i valoracions. Cap del servei de Domini Públic Marítim i Terrestre del Servei Provincial de la costa de Girona. Diplomat en Arquitectura Legal i Forense. Pèrit del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Marta Grau

Executiva Senior de comptes de Marsh. Especialista en les assegurances dels APIS a nivell estatal.

Belén Mayoral

Notària. Notaria Mayoral.

Carles Moret

Llicenciat en Dret. Advocat soci de Moret & Paredes. Advocats. Mediator en Dret privat, familiar i mercantil. Postgrau en Compliance per la UPF. Postgrau en Protecció de Dades i Seguretat de la Informació per la UPF.

Antoni Pérez

Advocat associat a Rebled Bellvehí Advocats i delegat territorial a Girona de l'Associació Catalana de Compliance (COMPCAT).

Vanessa Pérez

Llicenciada en Dret i Màster en Corpore Finance per ESADE. Sòcia de Cuatrecasas.

Josep M. Pou

Advocat. Assessor jurídic del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona. Soci fundador de Pou Advocats, SLP.

Elisabet Prat Alsina

Arquitecta tècnica. Postgrau en Urbanisme. Professora associada de Valoracions Immobiliàries a l'Escola Politècnica Superior de la UdG. Taxadora a ST. Col·laboradora de Duatis Arquitectes, SLP.

Joan Robleda

Economista.

Dani Rodríguez

Llicenciat en Administració i Direcció d'Empreses. Censor Jurat de Comptes. Auditoria i Control Auditors, SLP.

Xavier Roig

Director operatiu per a la Coordinació dels Sistemes d'Informació i Atenció Ciutadana, Agència de l'Habitatge de Catalunya. Gestor del Registre d'Agents Immobiliaris.

Marta Romaguera

Responsable del departament Jurídic de Rm Assessors i Consellera Delegada. Advocada. Agent de la Propietat Immobiliària. Administradora de Finques. Gestora administrativa, administradora concursal.

Maria Romaguera

Llicenciada en ADE. Gestora administrativa. Assessora fiscal de RM Assessors.

Moisés Ruiz

Economista. Màster en Assessoria i Consultoria Immobiliària per la UB. Postgrau en Direcció Immobiliària per la UB-APCE. Director de CENIC. Formador immobiliari.

Ramiro Subirà

Registrador de Palamós.

*La direcció es reservarà el dret a fer canvis en l'equip docent en cas que algun dels professors no pugui impartir la seva matèria, garantint el mateix nivell de qualitat i categoria professional.

Entitats promotores

Fundació Universitat de Girona: Innovació i Formació



Col·legi i associació d'agents de la propietat immobiliària de Girona



El Sector Immobiliari - AICAT

Inici curs: 01/10/2024
Data darrera sessió presencial: 27/05/2025
Fi curs: 29/05/2025
Data tancament acta avaluació: 27/05/2025

Sessions Informatives

	Data	Hora	Lloc
Sessió informativa 1	19/09/2024	12:00	Per videoconferència amb el programa ZOOM fent clic aquí

Calendari

Data	Lloc	Inici matí	Fi matí	Inici tarda	Fi tarda
1/10/2024				16:00	20:00
3/10/2024				16:00	20:00
8/10/2024				16:00	20:00
10/10/2024				16:00	20:00
15/10/2024				16:00	20:00
17/10/2024				16:00	20:00
22/10/2024				16:00	20:00
24/10/2024				16:00	20:00
5/11/2024				16:00	20:00
7/11/2024				16:00	20:00
12/11/2024				16:00	20:00
14/11/2024				16:00	20:00
19/11/2024				16:00	20:00
26/11/2024				16:00	20:00
3/12/2024				16:00	20:00
10/12/2024				16:00	20:00
9/1/2025				16:00	20:00
16/1/2025				16:00	20:00
21/1/2025				16:00	20:00
23/1/2025				16:00	20:00
28/1/2025				16:00	20:00
30/1/2025				16:00	20:00
4/2/2025				16:00	20:00
6/2/2025				16:00	20:00
11/2/2025				16:00	20:00
13/2/2025				16:00	20:00
18/2/2025				16:00	20:00
20/2/2025				16:00	20:00
25/2/2025				16:00	20:00
27/2/2025				16:00	20:00
4/3/2025				16:00	20:00
6/3/2025				16:00	20:00
11/3/2025				16:00	20:00
13/3/2025				16:00	20:00
18/3/2025				16:00	20:00
20/3/2025				16:00	20:00
25/3/2025				16:00	20:00
27/3/2025				16:00	20:00
1/4/2025				16:00	20:00

8/4/2025	16:00	20:00
22/4/2025	16:00	20:00
24/4/2025	16:00	20:00
29/4/2025	16:00	20:00
6/5/2025	16:00	20:00
8/5/2025	16:00	20:00
13/5/2025	16:00	20:00
15/5/2025	16:00	20:00
20/5/2025	16:00	20:00
22/5/2025	16:00	20:00
27/5/2025	16:00	20:00
29/5/2025	16:00	20:00